



IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE  
POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 10 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	5769/1	KUĆA I DVORIŠTE			1299	Pripis iz uložka 3612
		UKUPNO:			1299	

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10. Suvlasnički dio: 129/1000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-10) Stan br. 10 na drugom katu koji se sastoji od dnevnog boravka i kuhinje, hodnika, kupaoone, tri sobe, dva balkona, površine 109,50m2, sa pripadajućim spremištem 10, garažno mjesto 8, parkirno mjesto 12, površine 29,10m2, što sveukupno čini 138,60m2. PRIMUS NEKRETNINE D. O. O. , OIB: 02509895742, KASTAV, TOMETIĆI 1/C		
5.1	Zaprimljeno 23.12.2010. broj Z-20121/10  Na temelju ovos. naredbe posl. broj Ovr-4424/10 od 23. prosicna 2010. i priloženog prijedloga za ovrhu, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka na predmetnim nekretninama.	ZAB. OVRŠNOG POSTUPKA
5.2	Zaprimljeno 21.02.2011. broj Z-2504/11  Na temelju ovosudnog rješenja o ovrsi od 11. veljače 2011. posl.br. Ovr- 4424/10 zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A , utvrđenjem vrijednosti navedene nekretnine njezinom prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz novčanog iznosa dobivenog prodajom.	ZABILJEŽBA OVRHE
6.1	Zaprimljeno 23.12.2014. broj Z-15795/14  Na temelju Naredbe Općinskog suda u Rijeci od 22. prosinca 2014., sukladno čl. 84/a ZZK, zabilježuje se pokretanje ovršnog postupka pod posl.br. Ovr-4198/14.	ZABILJEŽBA
10.1	Zaprimljeno 25.10.2023.g. pod brojem Z-28496/2023  ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI, POSL.BR.7 ST-299/2018-58 25.10.2023, Na temelju rješenja Trgovačkog suda u Rijeci, posl.br.7 St-299/2018-58 od 25.10.2023.,i čl. 247 st. 2 stečajnog zakona zabilježuje se prodaja nekretnine u stečajnom postupku.	ZABILJEŽBA na 10 (1.1)

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
10.2	Zaprimljeno 06.08.2024.g. pod brojem Z-19832/2024  ZABILJEŽBA, SPOR, TUŽBA 02.08.2024, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U RIJECI POSL. BR. ST-299/2018 14.05.2018, Na temelju članka 86. Zakona o zemljišnim knjigama, Tužbe od 02.08.2024., Rješenja Trgovačkog suda u Rijeci posl.br. St-299/2018 od 14.05.2018., na nekretninama Primus nekretnine d. o. o., OIB: 02509895742, zabilježuje se spor koji se vodi kod Trgovačkog suda u Rijeci pod posl.br. P-373/24, radi utvrđenja i izlučenja iz stečajne mase između Edina Delibegović kao tužitelja spram Stečajne mase iza Primus Nekretnine d.o.o. u stečaju, kao tuženika do pravomoćnog okončanja postupka.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
<b>1. Na suvlasnički dio: 10 (129/1000)</b>			
1.1	Zaprimljeno 14.11.2006. broj Z-17082/2006  Na temelju Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.ES 873/06-1, solemn pod br.OU-517/06 od 23.listopada 2006.g.,uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine upisane u A, u iznosu od 15.000.000,00 KN, u korist: <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3A</b>	15.000.000,00 KN	SPOREDNI Z.K.UL.   GLAVNI Z.K.UL. 3612 ISTE K.O.

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 21.08.2024.

Izvadak je upisan pod OSS evidencijskim brojem 571935/2024



Kontrolni broj: 25670144edf87e4

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.